

## Sommaire d'un projet de rénovation et transformation à 01170 Ségny, Ain réalisé en 2012

Telephone/Fax :  
+41 (0) 22 366 02 48  
Mobile : +41(0)78 8901291  
Email :  
[alan.bird@bluewin.ch](mailto:alan.bird@bluewin.ch)  
Web-site:  
[www.alanbird.com](http://www.alanbird.com)



Route de Chésereux 63  
CH-1276 Gingins  
Switzerland

**Projet:** Enlèvement d'une cuisine agée et désigne cellulaire; repeindre plafonds; pose de sols en pierre naturelles; rafraîchissement des murs, partout Rez-de-chaussée; pose d'une cuisine agencée y compris „frigo Americain“; pose d'éclairage .

**Clients:** Propriétaires privés

**Situation:** 01170 Segny, Pays-de-Gex, Ain.

**Résumé:** Après avoir démoli plusieurs murs/cloisons à l'intérieure et enlevée la cuisine (piano de cuisine récupéré et rénovée); corrigé défauts sur le système d'assainissement et niveau de sols; pose d'une

Cuisine équipée; sol en pierre; isolation et peindre partout.

**Résultats:** Clients récemment se mariés sont ravi! Le Monsieur est chef-de-cuisine...

**Investissement:** €43,000 HT

**Equipe des Artisans:** 11 entreprises séparées y compris Maçon, Electrician; Careleur; Plombier.

**Rôle personnel:** Désignateur; gérant du projet (jusqu'au fin, y compris planification des travaux; préparation d'une spécification et plans; liaison parmi entreprises, y compris tailleur et fournisseur de pierre en Italie; suivi de travaux).



*Villa construite environ 1980 – avant intervention ; plusieurs cellules; marqué, beaucoup de portes...*



*On commence par l'enlèvement des murs, et puis ce programme de rénovation/transformation de la cuisine et coin-à-manger y compris nouvelle fenêtre ; W.C invitées et rénovation de la hotte âgée !*

Alan Bird *mba mrics mcmi*  
Alan F Bird Consulting

Consultant Chartered Surveyor/Expert en Immobilier

Tel : +41 22 366 0248 ; Fax : +41 22 366 02 48

